

西安市自然资源和规划局沣潼分局

建筑名称	性质	户数	结构	层数		高度	建筑基底面积	计容建筑面积	地上总建筑面积	地下总建筑面积	总建筑面积
				地上	地下						
1#	住宅	/	剪力墙	5	/	17.36	/	2757.4	2757.4	/	2757.4
2#	住宅	/	剪力墙	5	/	17.57	/	1323.09	1323.09	/	1323.09
3#	住宅	/	剪力墙	5	/	17.6	/	1323.95	1323.95	/	1323.95
4#	住宅	/	剪力墙	6	/	20.29	/	2417.22	2417.22	/	2417.22
5#	住宅	/	剪力墙	6	/	20.32	/	2262.53	2262.53	/	2262.53
6#	住宅	/	剪力墙	6	/	20.52	/	1105.74	1105.74	/	1105.74
合计	/	/	/	/	/	/	/	2150.16	11189.93	11189.93	11189.93

北

比例尺

图例

- 规划建筑
- 道路红线
- 围墙
- 用地界线
- 小区绿化
- 道路标高
- 植草砖区域
- 已建建筑
- 道路
- 停车场
- 室外挡土墙
- 规划出入口
- 室内地坪

深圳大学建筑设计研究院有限公司
The Institute of Architectural Design & Research, Shenzhen University Co., Ltd
(国家甲级工程设计证书:A144020593)
地址: 中国广东省深圳市南山区深圳大学
建筑与城市规划设计研究院100楼
电话: 86-755-26732800
传真: 86-755-26732801 邮编: 518060

指标类别	单位	数量	规划指标	备注
总用地面积	㎡	11176.05		16.79亩
其中: 规划净用地面积	㎡	11176.05		
代征道路、绿化、其他	㎡	0		
总建筑面积	㎡	11189.93		
其中: 地上总建筑面积	㎡	11189.93		
地下总建筑面积	㎡	0		
车库及设备用房建筑面积	㎡	0		
其中: 地下车库建筑面积	㎡	0		
人防建筑面积	㎡	0		
建筑基底面积	㎡	2150.16		
容积率		1.00		
建筑密度	%	19.24%		
绿地率	%	36.58%		
绿地面积	㎡	4088.69		
机动车停车位	辆	39		
其中: 地上机动车停车位	辆	39		
地下机动车停车位	辆	0		

工程设计报建专用章
单位: 深圳大学建筑设计研究院有限公司
证书号: A244074610

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 李一凡
注册号: 4407461-015
有效期至: 2025年6月



西安城市发展资源信息有限公司
技术服务专用章
编号: JS-2023100001
2023年10月24日

- 说明:
- 图中采用2000国家大地坐标系和85国家高程系统。
 - 图中建筑物为建筑物的外轮廓平面。
 - 图中标注的尺寸均为建筑物外墙面之间,或建筑物退用地红线的距离。
 - 图中尺寸、坐标和标高均以米为单位。

姓名	职务	签字
李一凡	设计总负责	李一凡
王凯	专业负责	王凯
李一凡	审核	李一凡
艾志刚	审核	艾志刚
曾怡	校对	曾怡
徐小燕	设计	徐小燕
徐小燕	制图	徐小燕
徐小燕	制图	徐小燕

建设单位: 西安沣潼分局
工程名称: 沣潼分局
项目负责人: 李一凡

总平面图

日期: 2012.1
版次: 报建
工程代号: XA2009-09